



ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1A,
42-217 Częstochowa
tel./fax: +34 3245161
neon@neon.net.pl

Inwestor	Gmina Janów, ul. Częstochowska 1, 42-253 Janów		
Stadium dokumentacji	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA NIE WYMAGAJĄCA ZGŁOSZENIA ANI POZWOLENIA NA BUDOWĘ		
Egzemplarz	1	Kategoria obiektu :	IX
Branża	Architektoniczna		
Tytuł	Kompleksowa termomodernizacja budynku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Lipnik, Lipnik 37, 42-253 Janów, działka nr ewid. 6/2, Jednostka ewidencyjna: Janów (240403_2), Obręb: Lipnik (240403_2.0009)		
Oświadczenie	Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczamy, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.		
Projektował	mgr inż. Przemysław Płowecki	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewidencyjny uprawnień KL-31/2000	

Częstochowa, 20.12.2022

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

I. Opis techniczny

1. Dane metryczne obiektu	4
2. Przedmiot inwestycji	4
3. Podstawa opracowania	4
4. Istniejące zagospodarowanie terenu	4
5. Projektowane zagospodarowanie terenu	4
6. Obszar oddziaływania	4
6.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu	4
6.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu	5
7. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	5
8. Rozwiązania architektoniczno-budowlane	5
9. Przewidywany zakres prac	5
9.1. Prace przygotowawcze	5
9.2. Izolacja ścian fundamentowych	5
9.3. Izolacja ścian nadziemna	6
9.4. Podcień	6
9.5. Daszek nad wejściem do części kuchennej	6
9.6. Schody do części kuchennej	6
9.7. Dach główny	6
9.8. Poddasze	6
9.9. Pochylnia dla niepełnosprawnych	7
9.10. Przyłącze energetyczne	7
9.11. Prace porządkowe	7
10. Ochrona interesów osób trzecich	7
11. Opis rozwiązań technicznych przyjętych przy pracach remontowych na ścianach budynku	7
11.1. Wykończenie elewacji	7
11.1.1. Przygotowanie powierzchni	7
11.1.2. Wykonanie ocieplenia izolacji	8
11.1.3. Parapety zewnętrzne i obróbki blacharskie	8
11.1.4. Rynny i rury spustowe	8
12. Kolorystyka obiektu	8
13. Podstawa prawna	8

II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 10

III. Kopia uprawnień i przynależności do izby osoby opracowującej dokumentację 12

IV. Część graficzna 18

A01. Sytuacja i orientacja	1: 1500
A02. Zagospodarowanie terenu	1: 500
A03. Rzut parteru – inwentaryzacja	1: 100
A04. Rzut poddasza – inwentaryzacja	1: 100
A05. Rzut konstrukcji dachu - inwentaryzacja	1: 100
A06. Rzut dachu – inwentaryzacja	1: 100
A07. Przekrój AA – inwentaryzacja	1: 100
A08. Elewacja południowa – inwentaryzacja	1: 100
A09. Elewacja zachodnia – inwentaryzacja	1: 100
A10. Elewacja północna – inwentaryzacja	1: 100
A11. Elewacja wschodnia – inwentaryzacja	1: 100
A12. Rzut parteru – stan docelowy	1: 100
A13. Rzut poddasza – stan docelowy	1: 100
A14. Rzut konstrukcji dachu – stan docelowy	1: 100

A15. Rzut dachu – stan docelowy	1: 100
A16. Przekrój AA – stan docelowy	1: 100
A17. Elewacja południowa – stan docelowy	1: 100
A18. Elewacja zachodnia – stan docelowy	1: 100
A19. Elewacja północna – stan docelowy	1: 100
A20. Elewacja wschodnia – stan docelowy	1: 100
A21. Elewacja południowa – kolorystyka	1: 100
A22. Elewacja zachodnia – kolorystyka	1: 100
A23. Elewacja północna – kolorystyka	1: 100
A24. Elewacja wschodnia – kolorystyka	1: 100

I. Opis techniczny

1. Dane metryczne obiektu:

Zakres opracowania obejmuje termomodernizację budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Lipnik gm. Janów. Budynek zlokalizowany jest pod adresem Lipnik 37, działka nr ewid. 6/2, województwo śląskie, powiat częstochowski, gmina Janów, obręb Lipnik. Identyfikator działki 240403_2.0009.6/2

Szerokość elewacji frontowej:	12, 35 m
Szerokość elewacji bocznej (głębokość budynku):	12, 39 m
Powierzchnia zabudowy (łącznie)	248, 58 m ²
Ilość kondygnacji nadziemnych	1 + poddasze nieużytkowe
Powierzchnia zabudowy	153, 02 m ²

2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Lipniku gm. Janów.

Zakres robót budowlanych będzie obejmował termomodernizację budynków, malowanie elementów stalowych i drewnianych, wymianę pokrycia dachu i daszku, wymianę płytek w podcieniu, wymianę drzwi poddasza. Szczegółowy zakres prac przedstawiono w pkt. 9.

3. Podstawa opracowania:

- a. Umowa z Inwestorem
- b. Wytyczne i uzgodnienia z inwestorem
- c. Wizje lokalne w terenie
- d. Własna inwentaryzacja oraz dokumentacja fotograficzna
- e. Odpowiednie obowiązujące ustawy, rozporządzenia oraz przepisy branżowe

4. Istniejące zagospodarowanie terenu:

Teren działki 6/2 w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 22 na ok. 20 m zabudowany w centralnej części budynkiem świetlicy wiejskiej. Od strony południowej (elewacja frontowa) w podcieniu zlokalizowano główne wejście do budynku. Od strony zachodniej boczne wejście do części kuchennej. Do budynku doprowadzony komplet mediów. Odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego przy zachodniej granicy działki.

Z tyłu od strony północnej do budynku świetlicy wiejskiej przylega budynek garażu blaszanego służącego za podręczny magazyn.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przewidywany zakres prac sprowadza się do prac izolacyjnych i termomodernizacyjnych na elewacjach budynków. W związku z tym istniejące zagospodarowanie terenu nie ulega zmianie. Nie przewiduje się również zmiany układu uzbrojenia liniowego. Zakres przewidywanych prac nie wymaga uzyskania ani zgłoszenia ani uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

6. Obszar oddziaływania

6.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2

Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

6.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu.

Zasięg oddziaływania obiektu nie wykracza poza obszar terenu opracowania. Nie jest projektowana nowa zabudowa. Termomodernizacja obejmuje jedynie wykonanie prac ociepleniowych na elewacjach istniejącego obiektu jak również ocieplenie stropu nad parterem, tak więc nie występuje przypadek ograniczenia możliwości zagospodarowania działek sąsiednich.

Reasumując obszar oddziaływania inwestycji nie ma wpływu i nie obejmuje działek sąsiednich.

7. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu:

Przewidywane prace przy obiekcie nie mają wpływu na przeznaczenie i funkcję budynku. Funkcja nie ulega zmianie i budynek nadal będzie pełnił funkcję świetlicy wiejskiej.

W budynku obecnie znajdują się dwie sale z zapleczem kuchennym i higieniczno – sanitarnym. Wykaz wszystkich pomieszczeń w budynku zestawiono w tabeli poniżej:

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia pomieszczenia m ²	Uwagi:
01.	Sala nr 1	56, 09	Podłoga panele
02.	Sala nr 2	30, 13	Podłoga płytki ceramiczne
03.	Pomieszczenie kuchenne 1	17, 45	Podłoga płytki ceramiczne
04.	Pomieszczenie kuchenne 2	4, 75	Podłoga płytki ceramiczne
05.	W.C.	2, 90	Podłoga płytki ceramiczne
06.	Przedsionek	4, 95	Podłoga płytki ceramiczne
Razem cały budynek		116, 27	

Układ i przeznaczenie pomieszczeń w wyniku przeprowadzonych prac nie ulega zmianie.

8. Rozwiązania architektoniczno-budowlane

Budynek parterowy, niepodpiwniczony z poddaszem nieużytkowymi, wzniesiony w technologii tradycyjnej murowanej. Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych o grubości 24 i 36 cm. Ściany wewnętrzne nośne z bloczków gazobetonowych o gr. 38 cm. Stropy gęstożebrowe. Dach na konstrukcji stalowej płatwie z dwuteowników 100, płatwie z kątowników 50x50, na konstrukcji stalowej pokrycie z blachy trapezowej. Nad wejściem do części kuchennej daszek w konstrukcji drewniano - stalowej.

Wszystkie okna i drzwi wejściowe w budynku zostały wymienione na nowe i nie podlegają wymianie. Do wymiany przeznaczone są jedynie drzwi prowadzące na poddasze nieużytkowe.

9. Przewidywany zakres prac

Zakres prac termomodernizacyjnych przy budynku obejmuje:

9.1. Prace przygotowawcze:

- oczyszczenie terenu za budynkiem ze zgromadzonych tam elementów
- rozebranie garażu blaszanego z tyłu budynku
- naprawa pęknięć w ścianach poddasza –w dwóch miejscach: na elewacji południowej pośrodku elewacji oraz na elewacji wschodniej w południowym narożniku, na ścianach poddasza stwierdzono występujące rysy pionowe. W miejscu rys na stropach budynku nie stwierdzono uszkodzeń. Występujące rysy należy naprawić przed ociepleniem. Rysy naprawić metodą wykonania bruzdy i zalać zaprawą naprawczą.
- oznaczenie terenu robót i zabezpieczenie dostępu dla osób niepowołanych poprzez wyгородzenie terenu budowy
- ukrycie istniejących na elewacji kabli w rurach osłonowych
- demontaż krat

9.2. Izolacja ścian fundamentowych:

- odkopanie budynku do głębokości 1, 0 m

- oczyszczenie ścian fundamentowych
- wykonanie izolacji bitumicznej podkład + warstwa nawierzchniowa
- wykonanie izolacji ścian fundamentowych ze styropianu ekstrudowanego XPS o gr. 15 cm
- ułożenie warstwy ochronnej z folii kubelkowej
- obsypanie budynku z zagęszczeniem warstwami

9.3. Izolacja ścian nadziemna

- wymiana drzwi 100x206 cm prowadzących na poddasze na drzwi stalowe systemowe w kolorze antracytowym (ewentualne podmurowanie otworu do poziomego ocieplenia)
- demontaż istniejących parapetów stalowych
- montaż nowych parapetów wymiarem dostosowanych do zwiększonej grubości ścian.
- wykonanie tynku mozaikowego do wysokości +10 cm od zera budynku
- ocieplenie ścian nadziemna budynku styropianem gr. 15 cm z wyprawą z tynku cienkowarstwowego – tynk nanoporowy samozmywalny wraz z wykonaniem elementów z tynku o fakturze deski elewacyjnej zgodnie z rysunkami elewacji.

9.4. Podcień

- zbiórze istniejących płytek gresowych wraz z cokolikami
- przeprofilowanie schodów, obecnie jest 14 + 10 cm, na 12 + 12 cm poprzez nadłanie pionowego stopnia
- ułożenie nowych płytek gresowych mrozoodpornych na kleju elastycznym mrozoodpornym

9.5. Daszek nad wejściem do części kuchennej

- demontaż daszku
- malowanie elementów wsporczych daszku w kolorze ciemnoszarym farbą do drewna i farbą do stali
- montaż daszku
- wymiana pokrycia z blachy trapezowej na blachodachówkę w formie gontu z posypką np. Gerard Corona 50 lat gwarancji wraz z wykonaniem obróbek blacharskich

9.6. Schody do części kuchennej

- skucie istniejących schodów
- wylanie nowych schodów z betonu
- obłożenie schodów gresem mrozoodpornym w kolorze ciemnoszarym

9.7. Dach główny

- demontaż rynien i rur spustowych
- demontaż istniejącego pokrycia dachu z blachy trapezowej wraz z obróbkami blacharskimi
- wykonanie otworu pod wyłaz dachowy
- montaż okna wyłazowego na dach z szybą zespoloną 3H-8-3. Hartowana szyba zewnętrzna charakteryzuje się zwiększoną odpornością na gradobicie oraz uderzenia mechaniczne podnosząc bezpieczeństwo użytkowe
- montaż klamer kominiarskich przy kominie
- wydłużenie krokwi z dwuteownika 100 o 15 cm (ze względu na ocieplenie) poprzez dospawanie doczołowe przedłużeń, wraz z czyszczeniem, zabezpieczeniem antykorozyjnym i malowaniem w kolorze antracytowym oraz wraz z przeniesieniem kątownika zwieńczającego
- wydłużenie płatwi z kątownika L50x50 o 15 cm (ze względu na ocieplenie) poprzez dospawanie doczołowe przedłużeń, wraz z czyszczeniem, zabezpieczeniem antykorozyjnym i malowaniem w kolorze antracytowym z przeniesieniem kątownika zwieńczającego
- wykonanie rynhaków i wykonanie pasów nadrynnowych
- wykonanie nowego pokrycia dachu z blachodachówki w formie gontu z posypką np. Gerard Corona 50 lat gwarancji wraz z wykonaniem obróbek blacharskich (krawędzie boczne i kalenica)
- montaż rynien i rur spustowych

9.8. Poddasze

- wyniesienie zgromadzonych na poddaszu elementów i mebli
- oczyszczenie (odkurzenie powierzchni stropu)
- ułożenie folii paroizolacyjnej na stropie
- ułożenie podwalin i krokwi pod podest z płyt OSB (ścieżka dojścia do komina)
- ułożenie dwóch warstw ocieplenia z wełny mineralnej luzem gr. 32 cm (16 cm + 16 cm) mijankowo z przesunięciem łączów o pół płyty

- wykonanie nawierzchni dojścia z płyty wodoodpornej OSB
- montaż drabiny wyłazowej

9.9. Pochylnia dla niepełnosprawnych

Budynek należy do budynków użyteczności publicznej, z uwagi na powyższe należy zapewnić dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych poprzez wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych. Należy wykonać pochylnię o nachyleniu 8% (łączna długość spadku 3 m) zakończoną płaszczyzną manewrową.

9.10. Przyłącze energetyczne

- budynek jest przyłączony do sieci energetycznej za pomocą napowietrznego złącza kablowego przed przeprowadzeniem prac należy przebudować element złącza kablowego w sposób umożliwiający wykonanie 15 cm ocieplenia ze styropianu.

9.11. Prace porządkowe.

- czyszczenie ze starej farby, szlifowanie, malowanie w kolorze szarym i ponowny montaż krat
- demontaż ogrodzeń i oznaczeń
- uprzątnięcie terenu, wywiezienie odpadów z budowy
- ponowny montaż garażu blaszanego

W poniższej tabeli przedstawiono współczynniki przenikania ciepła dla ocieplanych przegród przed i po ociepleniu

Lp.	Przegroda	Współczynnik U przed termomodernizacją W/m ² K	Współczynnik U po termomodernizacji W/m ² K	Uwagi:
1.	Ściana zewnętrzna z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm	0,86	0,19	Ocieplenie 15 cm styropianu o $\lambda = 0,040$ W/mK
2.	Ściana zewnętrzna z bloczków gazobetonowych gr. 36 cm	0,61	0,20	Ocieplenie 15 cm styropianu o $\lambda = 0,040$ W/mK
3.	Strop nad parterem	2,68	0,15	Ocieplenie 32 cm wełny mineralnej o $\lambda = 0,040$ W/mK

10. Ochrona interesów osób trzecich

Przyjęte rozwiązania projektowe nie mają ujemnego wpływu na interesy osób trzecich. Projektowana inwestycja nie powoduje naruszenia interesów osób trzecich w tym:

- pozbawienia dostępu do drogi publicznej oraz możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej
- pozbawienia dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
- nie powoduje uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem
- nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby
- zagospodarowanie terenu dla projektowanej inwestycji umożliwia bezkonfliktowe użytkowanie działek sąsiednich.

Przewidywane prace prowadzone będą na elewacjach i bezpośrednio przy budynku. Prace przy elewacjach wykonywane będą z rusztowań. Rusztowania zabezpieczyć za pomocą siatek ochronnych. Strefę niebezpieczną wyznaczyć, wykonać daszki zabezpieczające wzdłuż elewacji i nad wejściami do budynku. Umieścić tablice ostrzegawcze i tablicę informacyjną.

11. Opis rozwiązań technicznych przyjętych przy pracach remontowych na elewacjach budynku

11.1. Wykończenie elewacji

11.1.1. Przygotowanie powierzchni

W pierwszym etapie należy usunąć luźne i odspojone tynki, całość elewacji należy zmyć wodą pod ciśnieniem, co pozwoli na ocenę stanu przyczepności, odsłoni miejsca słabe i zwierzałe. Ewentualne ubytki uzupełnić.

11.1.2. Wykonanie ocieplenia elewacji

Do oczyszczonej, suchej, odpylonej, niepopękanej i nośnej powierzchni podłoża za pomocą zaprawy klejowej lub klejowo – szpachlowej nakładanej metodą pasmowo punktową przymocować płyty styropianowe o grubości 15 cm. Dodatkowe mocowanie mechaniczne zastosować po pełnym związaniu zaprawy klejowej zgodnie z wytycznymi producenta.

Przed wykonaniem właściwej warstwy zbrojącej należy wzmocnić siatką miejsca, w których spodziewana jest największa koncentracja naprężeń. Są to: naroża otworów okiennych i drzwiowych, wszystkie naroża zewnętrzne budynku. Dodatkowo należy zamontować wszystkie wymagane profile pomocnicze oraz dekoracyjne. Zaprawę klejowo-szpachlową nakładać na powierzchnię płyt za pomocą pacy zębatej o wysokości zęba 10 - 12 mm, pasami o szerokości siatki zbrojącej. Po nałożeniu zaprawy należy natychmiast przykleić siatkę zbrojącą wciskając ją w świeżą zaprawę za pomocą pacy ze stali nierdzewnej. Pasma siatki układać z 10 cm zakładem, a na narożach z 20 cm zakładem. Grubość wykonanej warstwy zbrojącej powinna wynosić około 4 - 5 mm.

Po wykonaniu warstwę zbrojącą zagruntować za pomocą płynu gruntującego. Płyn gruntujący nanosić na suchą i związaną warstwę zbrojącą za pomocą wałka malarskiego.

Cienkowarstwowy tynk dekoracyjny nakładać pacą ze stali nierdzewnej, po czym zacierać pacą z PCV. Sposób zatarcia jest uzależniony od faktury i żądanego efektu.

Elementy drewniane wykonać w tynku akrylowym za pomocą szablonu.

11.1.3. Parapety zewnętrzne i obróbki blacharskie

Wymianie podlegają wszystkie parapety zewnętrzne. Parapety należy wykonać z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze grafitowym.

11.1.4. Rynny i rury spustowe

W związku z wymianą pokrycia dachu należy wykonać nowe rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze grafitowym.

12. Kolorystyka obiektu.

Zastosować należy następującą kolorystykę obiektu:

- główny kolor ścian 0908 wg wzornika Life firmy Bauplan
- pasy międzyokienne, szczyty budynku odcisk o fakturze drewna
- obróbki blacharskie, elementy stalowe, balustrady, parapety, rynny – grafitowy RAL 7024
- drzwi i okna białe RAL 9010
- nowe drzwi stalowe białe RAL 9010
- cokół marmolit o drobnym uziarnieniu w kolorze ciemnoszarym

13. Podstawa prawna

Zgodnie z art. 29. Pr. bud. pkt. 4 Prawa budowlanego:

Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 obowiązek zgłoszenia budowy i robót budowlanych, wykonywanie robót budowlanych polegających na:

1) przebudowie:

- a) budynków, których budowa wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, oraz budynków mieszkalnych jednorodzinnych z wyłączeniem przebudowy przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych,
- b) obiektów, o których mowa w ust. 1 pkt 4–8, 10 i 14–29 oraz w ust. 2,
- c) polegającej na dociepleniu budynków o wysokości nieprzekraczającej 12 m,
- d) urządzeń budowlanych;

2) remoncie:

- a) obiektów budowlanych, z wyłączeniem remontu:
 - budowli, których budowa wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę,

– budynków, których budowa wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę – w zakresie przegród zewnętrznych albo elementów konstrukcyjnych,
b) urządzeń budowlanych;

Tak więc dla przewidywanego zakresu prac budowlanych przy budynkach nie jest wymagane ani uzyskanie pozwolenia na budowę, ani dokonanie zgłoszenia robót budowlanych.

Opracował:

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI BUDYNKU:

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego zgodnie z projektem.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na działce objętej przedmiotową realizacją poza budynkiem będącymi przedmiotem realizacji, w obrębie oddziaływania znajduje się przylegający do niego budynek garażu stalowego, który na czas robót należy usunąć. Poza tymi dwoma obiektami na działce nie znajdują się inne zabudowania mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo robót.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, MOGĄCE STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Do budynku energia elektryczna doprowadzona jest za pomocą przyłącza napowietrznego do ściany frontowej budynku. Przed rozpoczęciem prac w pobliżu przyłącza należy odłączyć budynek od zasilania i przeprowadzić kontrolę poprawności odłączenia. Dopiero po protokolarnym stwierdzeniu skuteczności odłączenia można przystąpić do kontynuacji robót. Na działce w bezpośredniej bliskości przewidywanych prac, nie występują inne obiekty mogące mieć wpływ na przebieg inwestycji i mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo i zdrowie ludzi.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT, ICH SKALA I RODZAJ ORAZ MIEJSCE I CZAS WYSTĄPIENIA:

Występujące zagrożenia:

- zagrożenie upadkiem z wysokości,
- zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
- zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym,
- zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzeganie wymogów technologicznych,
- zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi,
- zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych,
- zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
- zagrożenie porażeniem w wyniku uderzenia pioruna,
- zagrożenie upadkiem w wyniku działania silnego wiatru lub oblodzenia,
- wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie wyżej wymienionych

Powyższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie i w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy. Czas zagrożenia katastrofą budowlaną nie dający się przewidzieć.

Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Kierownik budowy udzielać będzie każdej brygadzie roboczej czy też osobie zatrudnionej przez Inwestora przed przystąpieniem do wykonawstwa poszczególnych robót branżowych instruktażu dotyczącego przestrzegania zasad i przepisów BHP i p.poż., jak również konieczność stosowania przez nich środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.

Instruktaż należy prowadzić w sposób umożliwiający instruowanemu zrozumienie przekazywanych mu treści, które są istotne dla zachowania bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Osób, które nie przyswoiły sobie przedmiotowych wiadomości w stopniu dostatecznym nie należy dopuszczać do pracy.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCYCH SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych itd..., to; sprzęt, odzież ochronna i wykonywana na budowie zabezpieczenia, wymienione w przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisach przeciwpożarowych, stosowane w okolicznościach i w sposób tam określony.

Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych itd..., to; właściwe planowanie procesu technologicznego budowy, oraz zagospodarowania placu budowy, konsekwentna realizacja planu, systematyczna kontrola realizacji i szybkie reagowanie w tym zakresie na zmieniające się okoliczności.

Dziennik budowy obiektu oraz pozostałe wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń zainstalowanych na placu budowy przechowywane będą w prowizorycznym budynku socjalno-magazynowym budowy, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich.

7. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401.**
8. Zmechanizowane roboty budowlane należy realizować zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych” Dz. U. 2001 r. Nr 118, poz 1263**
9. Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ

Opracował:

III. Kopia uprawnień i przynależności do izby osoby opracowującej dokumentację

Nr ewid. KL - 31 / 2000

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 4 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zmianami) oraz § 4 ust. 2 i 3, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8 poz. 38)

nadaje

magistrowi inżynierowi architektowi
PRZEMYSŁAWOWI PŁOWECKIEMU
urodzonemu 10 lutego 1966r. w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej.

Nadane uprawnienia budowlane upoważniają również - w wyżej wymienionej specjalności - do sprawdzania projektów budowlanych, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, a także do wykonywania nadzoru budowlanego.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji. Stosownie do art. 130 § 4 Kpa decyzja niniejsza podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania - jeżeli jest zgodna z żądaniem strony.

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Płowski
ul. Tatrzńska 49
25-564 Kielce
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 - WARSZAWA
celem wpisania do centralnego rejestru.
3. a/a



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

mgr inż. Jolanta Skrzypczak
Z CA DOKŁADU WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. PRZEMYSŁAW JANUSZ PŁOWECKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **KL-31/2000**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0248**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-09-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0248-5BDE-67BB-1472-115A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Częstochowie

Wydział Urbanistyki, Inżynierii

i Melioracji (elektroenergetyki)

Nr UAN-VIII-7342/81/93

Częstochowa, dnia 19.03. 93 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt. 1, § 6 ust. 1 i 2, § 7 i 8 ust. 1 pkt. 2 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Przemysław PŁONECKI syn Janusza
(imię i nazwisko)
magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 10 lutego 19 66 r. w Częstochowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
kierownika budowy i robót

rodzaj funkcji
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

WA Kr. 101/88 MA-BJA/14 9000 szt. usp i. z 18-88

Obywatel(ka) Przemysław PŁOWECKI jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

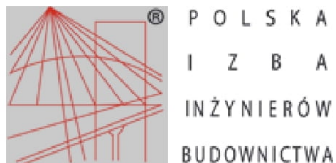
1. Kierowanie, kontrolowanie i nadzorowanie budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydro-technicznych i wodnomelioracyjnych.
2. Sporządzanie w budownictwie jednorodziennym zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków i budowli.
3. Sporządzanie projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów pomiarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.



Z. ap. Wojewody
[Signature]
Dyrektor Wydziału

m. p.

(ocena i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-G3Y-BXU-3ZC *

Pan Przemysław Płowecki o numerze ewidencyjnym SLK/BO/4868/07
adres zamieszkania ul. Bieszczadzka 29B, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-01 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Dziękujemy za Państwa zaufanie!
Polska Izba Inżynierów Budownictwa
Biuro Głównego Zarządu (PIB)
Warszawa, Polska

IV. Część graficzna